

ZHOTOVITEL:



Boa Construction s.r.o.  
Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČ:4779398, tel: +420 603794388

ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing Vít Řezáč

AKCE:

Vybudování parkovacích stání  
v ulici Střekovská - SO 05  
Praha 8 - Kobylisy

ZHOTOVITEL ČÁSTI:



Boa Construction s.r.o.  
Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing Vít Řezáč  
VYPRACOVAL: Ing. Filip Zeman

INVESTOR:

Městská část Praha 8  
Zenklova 35/1, 180 00 Praha 8

ČÁST DOKUMENTACE:

**DOKLADOVÁ ČÁST**

NÁZEV ČÁSTI:

ZAK.Č.

19-309

STUPEŇ PD:

PARÉ:

DATUM:

28.10.2019

DUR+DSP

FORMÁT:

A4

ČÍSLO ČÁSTI:

E.

MĚŘÍTKO:

-

ČÍSLO VÝKRESU:

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2638/2</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1534
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

### Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

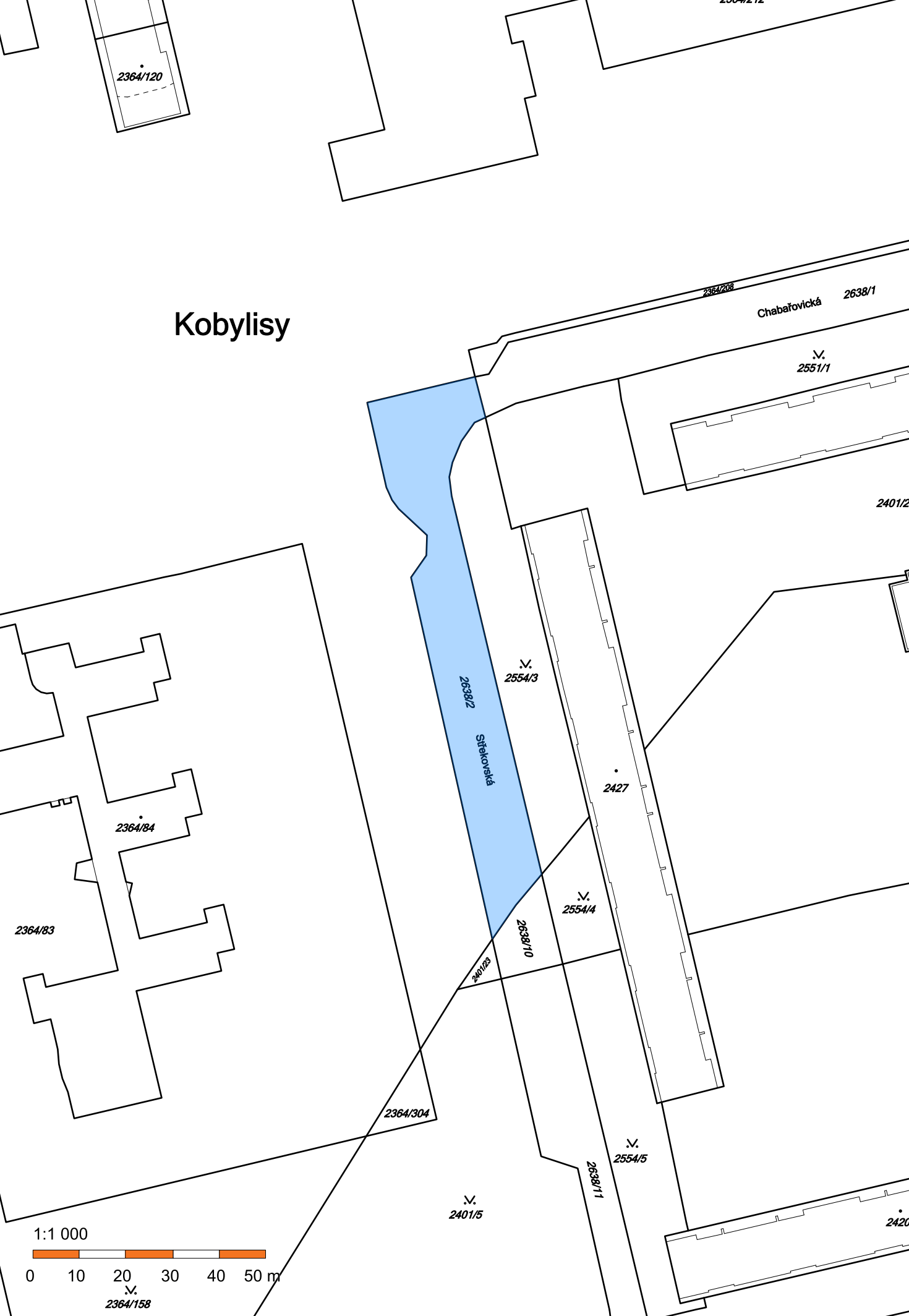
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2019 09:00:00.

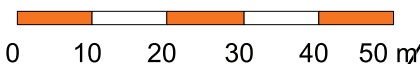
© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

# Kobylišy



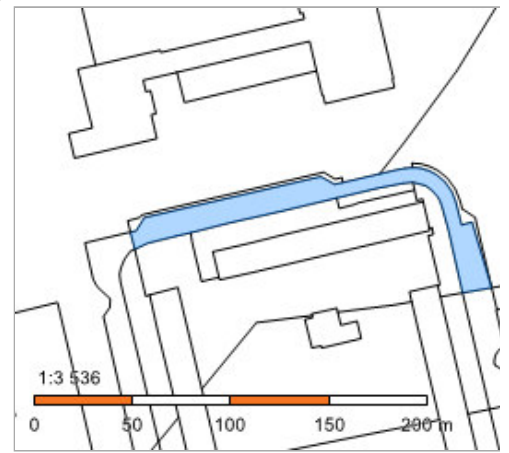
1:1 000



2364/158

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2638/1</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2332
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

### Typ

Změna výměr obnovou operátu

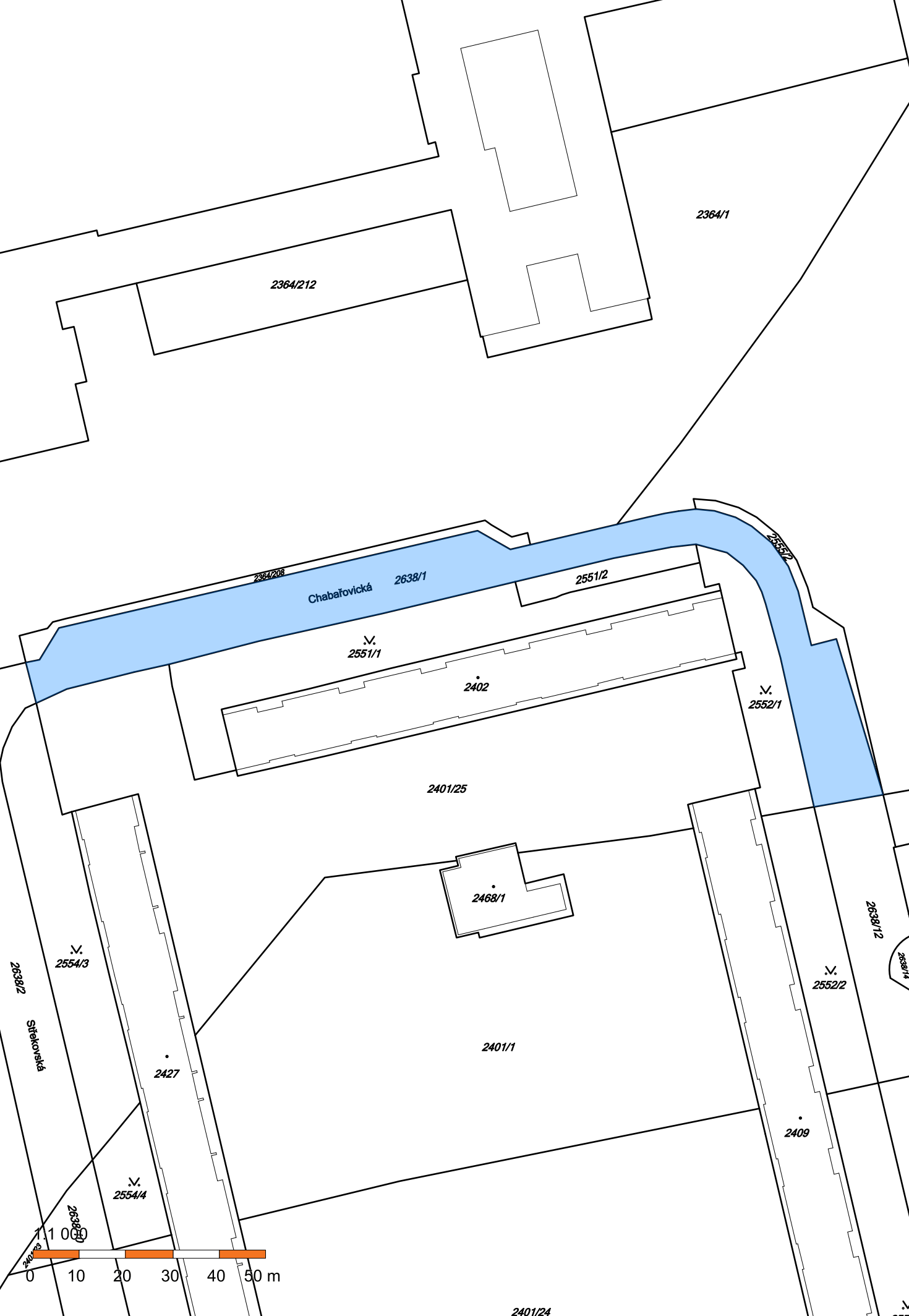
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.5.6 build 0



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2554/3</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1095
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0



2554/3

2638/2

Sřekovská

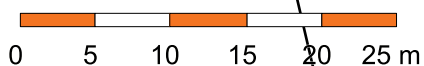
2427

2554/4

2638/10

2638/23

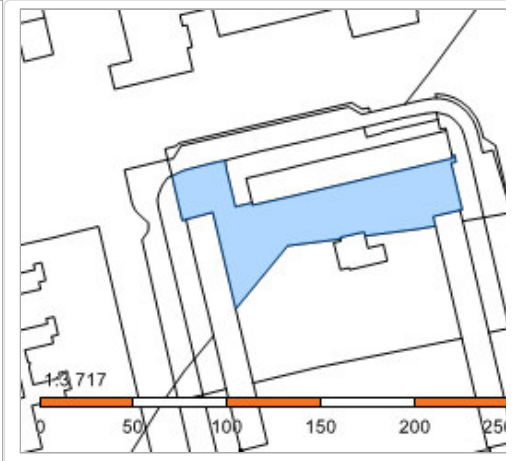
1:500



0 5 10 15 20 25 m

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2401/25</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	4866
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

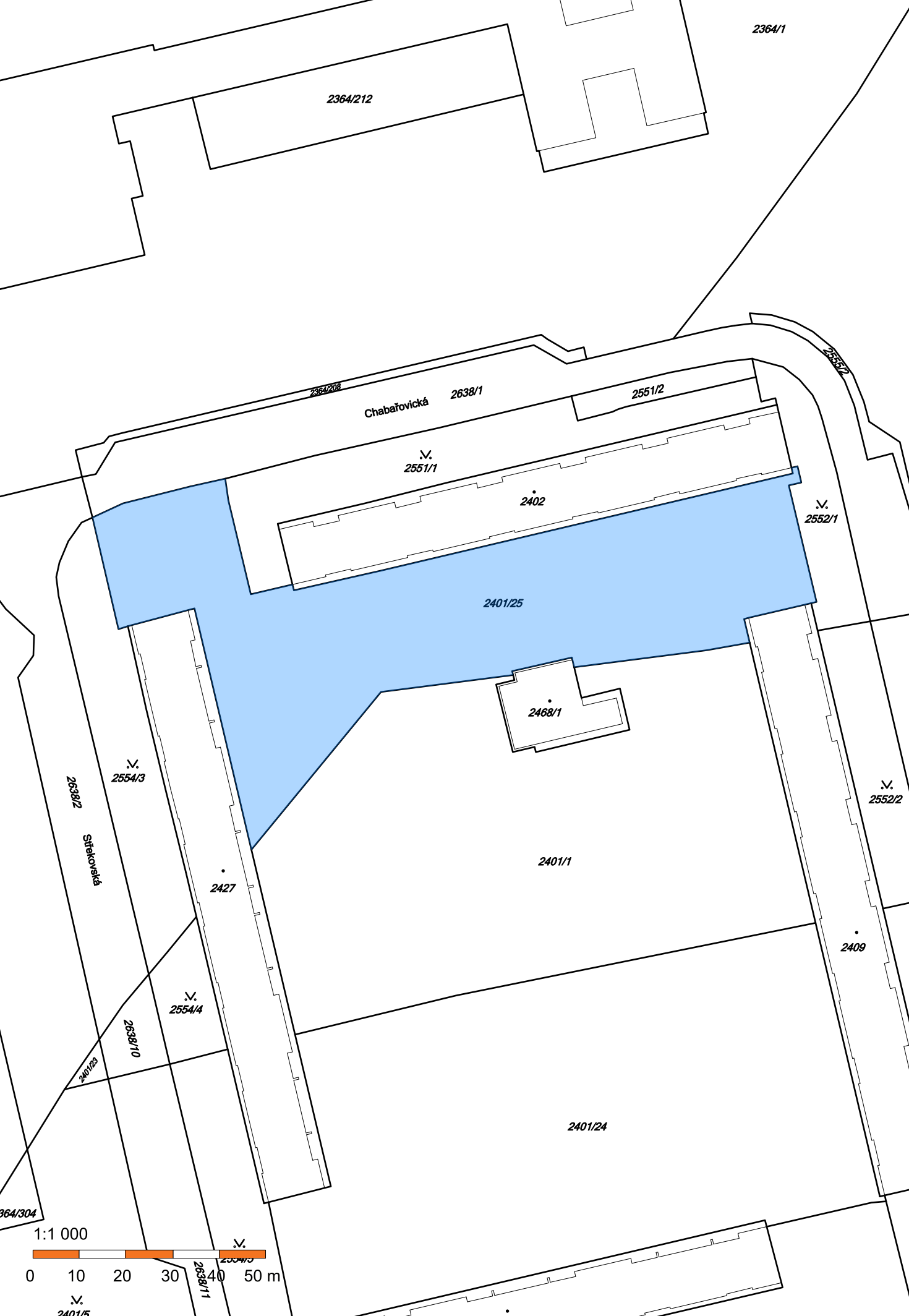
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0





2364/1

2364/212

2364/208

Chabařovická

2638/1

2551/2

2551/1

2402

2552/1

2401/25

2468/1

2401/1

2552/2

2409

2401/24

1:1 000

0 10 20 30 40 50 m

2554/5

2638/11

2401/5

2364/304

2638/2

Sítěkova

2554/3

2427

2554/4

2638/10

2401/22

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2364/208</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	225
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

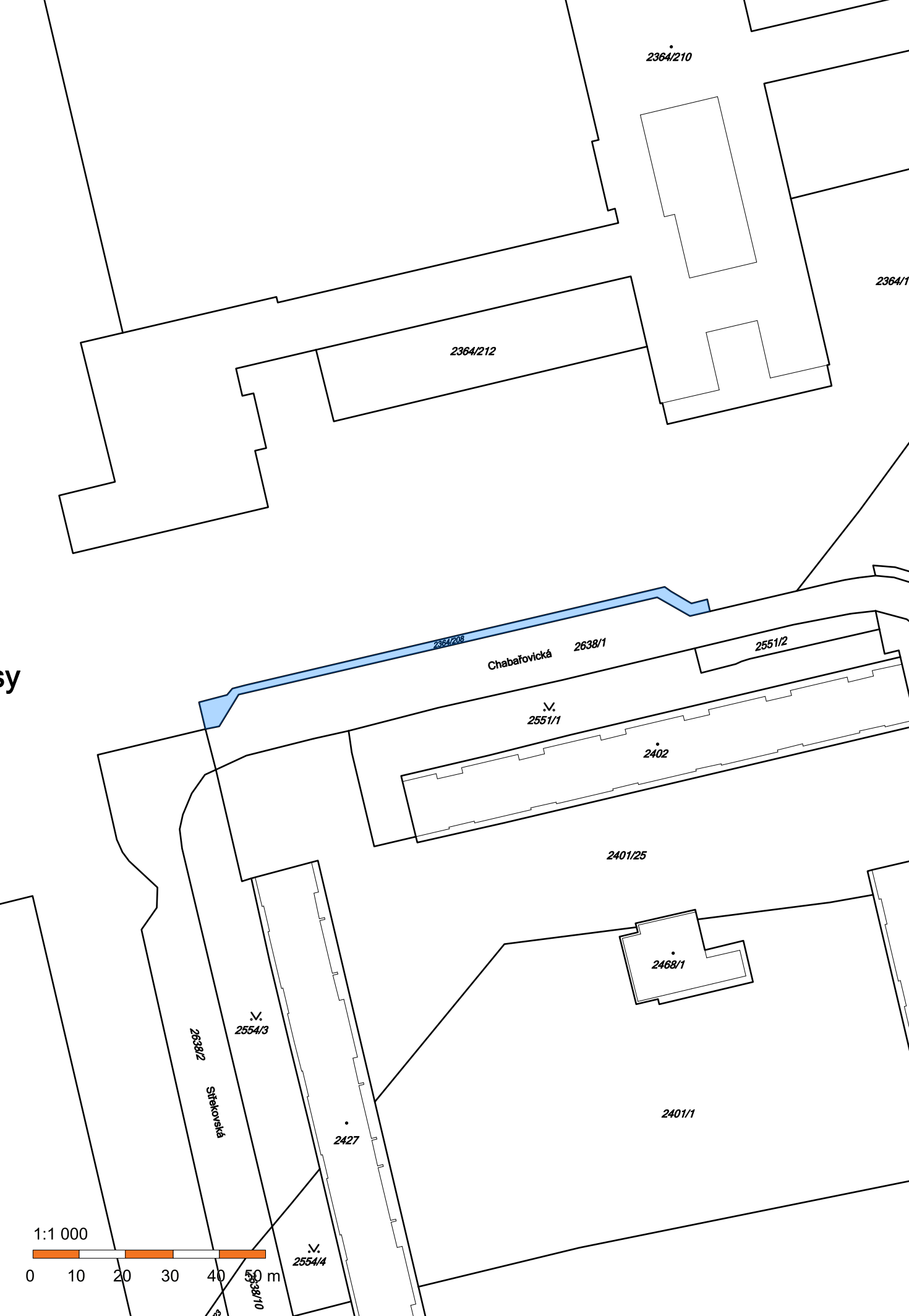
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.10.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0



2364/210

2364/1

2364/212

2364/208

Chabařovická

2638/1

2551/2

2551/1

2402

2401/25

2468/1

2401/1

2554/3

2638/2

Sřetkovská

2427

2554/4

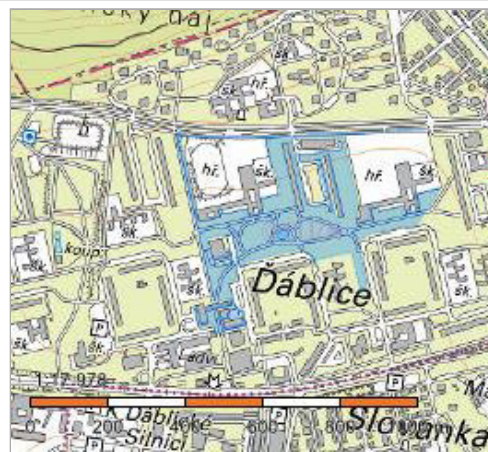
1:1 000



0 10 20 30 40 40 m

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">2364/1</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kobylisy [730475]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1579</a>
Výměra [m²]:	92914
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

## Jiné zápisy

Typ

Podaná žaloba

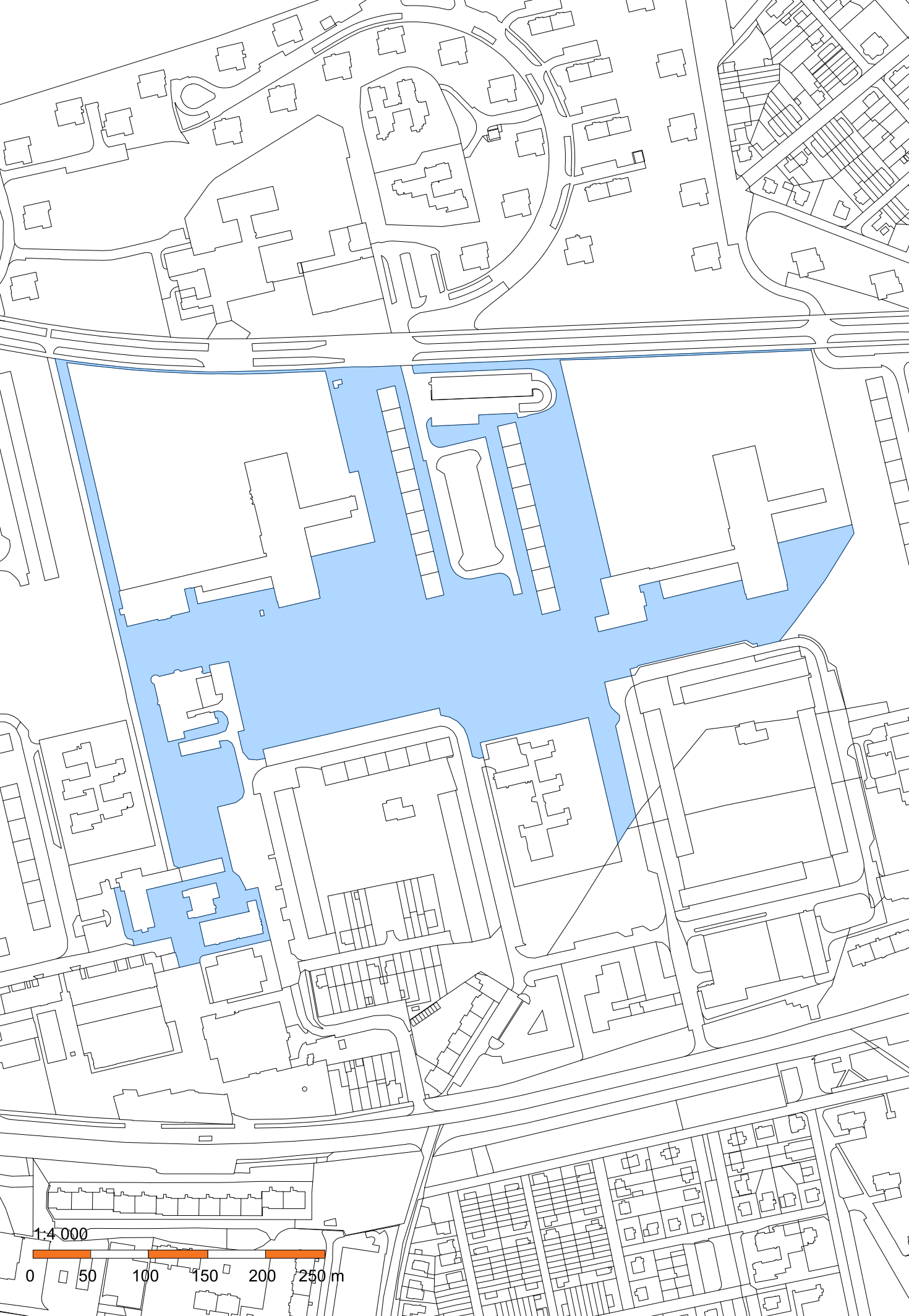
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.08.2019 09:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.6 build 0



# Plán kontrolních prohlídek

---

## A. Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby:	Vybudování parkovacích stání v ulici Střekovská SO 05	
účel stavby:	výstavba nových parkovacích stání	
charakter stavby:	Stavební úpravy	
místo stavby:	obec:	Praha 8
	parcela:	p.č. 2638/2, 2364/1, 2554/3, 2638/1, 2364/208, 2401/25
	kat. území:	Kobylisy [730475]
	LV:	1579
dodavatel:	dle výběrového řízení	
stupeň dokumentace:	dokumentace pro společné povolení a provedení stavby	
cena:	bude sdělena na požádání	
způsob provedení stavby:	dodavatelsky	
předpokládané termíny:	předpokládaná realizace	03/2020÷09/2020

### A.1.2 Údaje o žadateli

Vlastník pozemků:	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2 110 00 Praha 1 – Staré Město
Správce a investor:	Městská část Praha 8 Zenklova 1/35 180 00 Praha 8 – Libeň zastoupeno Tomášem Slabihoudkem

## B. Plán kontrolních prohlídek

S přihlédnutím k rozsahu a jednoduchosti stavby nejsou stanoveny žádné kontrolní prohlídky stavby, vyjma závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení stavebníka stavebnímu úřadu o užívání stavby (dle §120 zákona), případně po doručení žádosti stavebníka o kolaudační souhlas stavebnímu úřadu (dle §122 zákona).

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 37730

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Ing. Vít Řezáč**

jméno a příjmení

810116/1981

rodné číslo

je

**autorizovaným inženýrem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0013132

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 5.11.2015



  
Ing. Pavel Křeček  
předseda ČKAIT

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 253515

<b>Datum zápisu:</b>	4. února 2016
<b>Spisová značka:</b>	C 253515 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	Boa Construction s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1
<b>Identifikační číslo:</b>	047 79 398
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Projektová činnost ve výstavbě
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	Ing. VÍT ŘEZÁČ, dat. nar. 16. ledna 1981 Na Farkáně IV 250/60, Radlice, 150 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 31. května 2016
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Za společnost jedná jednatel samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	Ing. VÍT ŘEZÁČ, dat. nar. 16. ledna 1981 Na Farkáně IV 250/60, Radlice, 150 00 Praha 5
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 100 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 50% <b>Druh podílu:</b> základní <b>Kmenový list:</b> nebyl vydán
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 100 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 50% <b>Druh podílu:</b> základní <b>Kmenový list:</b> nebyl vydán
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

Číslo výpisu: R14630/2016

Výpis se poskytuje dle § 102 z.č. 304/2013 Sb

Vyhotovil: Linda Adamová